



ISHØJ KOMMUNE

MILJØVURDERING AF LOKALPLAN 1.82 "STØJDÆMPNING LANGS KØGE BUGT MOTORVEJEN"

SAMMENFATTENDE REDEGØRELSE

INDHOLD

1	Indledning	1
2	Integration af miljøhensyn	2
3	Høringssvar	3
4	Alternativer	4
5	Overvågning	5

1 Indledning

Ishøj Kommune offentliggjorde i november 2017 forslag til lokalplan 1.82 "Støjdæmpning af Køge Bugt Motorvejen" og forslag til tillæg nr. 4 til Ishøj Kommuneplan 2014. Forslaget til lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende miljøvurdering har været i offentlig høring i perioden fra den 13. november 2017 til den 2. februar 2018.

I forbindelse med forslaget til lokalplan og kommuneplantillæg er der udarbejdet en miljørapport med miljøvurdering af planerne efter bekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (herefter miljøvurderingsloven). Ifølge miljøvurderingslovens § 13, stk. 2, skal der i forbindelse med de endeligt vedtagne planer udarbejdes en sammenfattende redegørelse, som beskriver:

- > hvordan miljøhensyn er integreret i planen eller programmet,

- > hvordan miljørapporten og de udtalelser, der er indkommet i offentlighedsfasen, er taget i betragtning,
- > hvorfor den godkendte eller vedtagne plan eller det godkendte eller vedtagne program er valgt på baggrund af de rimelige alternativer, der har været behandlet, og
- > hvordan myndigheden vil overvåge de væsentlige indvirkninger på miljøet af planen eller programmet.

Den sammenfattende redegørelse skal offentliggøres samtidig med den endelige vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget.

2 Integration af miljøhensyn

Miljøvurderingen har været udarbejdet med henblik på at sikre en integration af miljøforhold i planforslaget. Allerede i forbindelse med udarbejdelse af forslaget har miljøhensyn indgået som en væsentlig del af planlægningen. Miljøvurderingen har i den forbindelse bidraget til, at indarbejdelsen af disse miljøhensyn foreliggende dokumenteret.

Kommuneplantillægget udlægger området til en anvendelse, som potentielt kan påvirke miljøet. Den nye kommuneplanramme 1.F.10 Støjdæmpning langs Køge Bugt Motorvejen, ændrer den specifikke anvendelse fra offentlige formål, grønt område og støjvold til offentlige formål, grønt område, støjafskærmning og klimaprojekter. Det skal derfor sikres, at der ved nærmere planlægning af området, sker en integration af miljøhensyn.

Kommuneplantillægget ændrer afgrænsningen af de eksisterende rammeområder 1.F.1, 1.D.1 og 1.F.3 til henholdsvis rammeområde 1.F.12, 1.D.12 og 1.F.11. Anvendelsen inden for de nye rammeområder ændres ikke med kommuneplantillægget.

Den nye kommuneplanramme 1.F.10 følger samme afgrænsning som lokalplan 1.82. Under udarbejdelsen af lokalplanforslaget er omfanget og udformningen af støjvolden tilpasset ud fra miljøhensyn, som bl.a. imødekommer støj, visuelle påvirkninger og natur samt rekreative og kulturhistoriske interesser.

Ud fra en vurdering af de potentielle miljøpåvirkninger har Ishøj Kommune fastlagt bestemmelser i lokalplanen, som sikrer, at:

- > Området kan anvendes til rekreative formål med åbne kig gennem beplantningen, så der kan etableres terrasser og udkigssteder.
- > Støjskærme og støjvold etableres med en samlet højde på maksimalt 12 meter.
- > Støjvolden fremstår med et naturligt landskabeligt præg med en varieret beplantning både mod motorvej og beboelsesområder.
- > Beplantningen på toppen af støjvolden er lav, så eventuelle træer ikke forøger skyggevirkningerne væsentligt.

I miljøvurderingen af Lokalplan 1.82 og kommuneplantillæg nr. 4 er det vurderet, hvorvidt planernes rammevilkår kan forventes at medføre væsentlige virkninger på miljøet.

Miljøvurderingens konklusion er, at vedtagelse af lokalplanen og kommuneplantillægget ikke forventes at medføre væsentlige virkninger på miljøet.

3 Høringssvar

I høringsperioden er der indkommet i alt 27 høringssvar fra både borgere, foreninger og myndigheder. Forslaget til lokalplan og kommuneplantillæg med tilhørende miljørapport samt miljøkonsekvensrapport for projektet har været udsendt i offentlig høring samtidig. Derfor vedrører de indkomne høringssvar både plangrundlaget og selve projektet. I denne sammenfattende redegørelse beskrives det, hvordan de høringssvar, der omhandler plangrundlaget, er taget i betragtning.

Alle indkomne indsigelser og bemærkninger er behandlet i et høringsnotat, hvor der fremgår et resumé af de enkelte høringssvar, administrationens bemærkninger, og hvorvidt høringssvaret giver anledning til ændringer af projektet eller af kommuneplantillægget eller lokalplanen.

De indkomne høringssvar afspejler en række bekymringer for påvirkningerne forbundet med en realisering af lokalplanen. I punktform har høringssvarene været fokuseret på:

- > Højden og omfanget af den kommende støjvold, herunder skyggepåvirkning af naboejendomme, i forhold til anvendelse af støjskærme.
- > Bekymringer for indbliksgener fra den kommende støjvold.
- > At etablering af støjvolden vil ødelægge den eksisterende beplantning og have negativ betydning for natur og dyreliv.

Ishøj Kommune har i sin behandling af høringssvarene anført, at:

- > Lokalplanen giver mulighed for, at støjdæmpningen både kan være en jordvold og skærme eller en kombination af disse. De viste illustrationer i lokalplanen er skitser, som viser ideer til, hvad der vil kunne lade sig gøre med lokalplanen. Beplantningen på toppen af støjvolden skal være lav, så eventuelle træer ikke forøger skyggevirkningerne væsentligt.
- > Lokalplanen giver mulighed for rekreative områder, og for at der kan etableres flere stier og opholdsmuligheder som fx udsigtsterrasser. Den præcise udformning og placering er dog ikke fastlagt i lokalplanen, men fastlægges derimod i projektforslaget, hvor der kan tages hensyn til eventuelle indbliksgener.
- > Lokalplanen stiller krav om, at støjvolden skal beplantes med en blanding af skov, græsarealer og enkeltstående træer. I miljøvurderingen af lokalplanen er det vurderet, at dyrelivet vil vende tilbage i takt med at støjdæmpningen er færdigetableret.

Følgende høringssvar har givet anledning til ændringer i lokalplanen:

- > Miljøstyrelsen: Da dele af planområdet overlapper med områder, som er udlagt til økologisk forbindelse, bør der i planen indgå en vurdering af, hvilke konsekvenser planen eventuelt vil medføre for de interesser, der i henhold til kommuneplanens retningslinjer skal varetages indenfor udpegningerne, herunder om funktionen af udpegningerne kan opretholdes.

I lokalplanen under Øvrig planlægning og lovgivning, naturbeskyttelse side 12, tilføjes:

Biologisk spredningskorridor

Vandløbet St. Vejleå er med omgivende arealer udpeget til en biologisk spredningskorridor i Kommuneplan 2014. Støjvolden overlapper på en ca. 300 meter strækning med den biologiske spredningskorridor som løber langs vandløbet. Etableringen af støjvolden vurderes at have begrænset betydning for opretholdelsen af funktionen som spredningskorridor. Indenfor overlappet ligger en beskyttet naturtype (regnvandsbassin), som forbliver

uændret. En del af den eksisterende beplantning i området kan blive fjernet og terrænet reguleret, men forstyrrelsen betragtes som minimal, idet støjvolden beplantes igen.

- > Vejdirektoratet: Den endelige afgørelse om beliggenheden nærmere end 50 m fra vejmidte af Køge Bugt Motorvejen træffes i forbindelse med behandling af en endelig ansøgning om dispensation fra vejbyggelinjen.

I lokalplanen ændres kommentar til § 5 til:

Der er pålagt en byggelinje på 50 meter fra vejmidte af Køge Bugt Motorvejen tillagt evt. højde- og passagetillæg. En placering af støjdæmpning nærmere end 50 m fra midten af motorvejen forudsætter dispensation fra Vejdirektoratet.

- > Grundejerforeningen Ørnebjerggård: Lokalplanen anfører, at der "kan" etableres et hegn ud mod motorvejen. Vi ønsker dette ændret til, at der skal etableres et hegn ud mod motorvejen.

I lokalplanen ændres § 9.9 til:

Der skal afskærmes mod motorvejen med trådhegn i en højde på 120 cm.

4 Alternativer

Den eksisterende støjvold ønskes forhøjet på grund af tiltagende støjgener fra motorvejen. De støjvolde og den støjafskærmning, som allerede er etableret, er ikke høje nok til i tilstrækkelig grad at dæmpe støjen. Der er derfor ikke set på alternative placeringer af støjvolden, der afviger fra den eksisterende.

Lokalplanen muliggør en støjdæmpning i form af en kombination af støjvold og støjskærme. Støjdæmpningen udgøres primært af en støjvold, idet en jordvold reducerer støjen mere effektivt sammenlignet med en støjskærm. Desuden vil en jordvold kunne etableres uden udgifter for kommunen, hvorimod en løsning med kun støjskærme kan koste op til 60 mio. kr.

Projektet indebærer en støjvold på op til 12 meter, hvilket er den højde, der vurderes at være meget tæt på den øvre grænse for den støjdæmpning, der kan opnås. For at opnå en så stor støjreduktion som muligt, uden at bygge støjvolden unødvendigt høj, er der derfor fastsat en øvre grænse for støjdæmpende foranstaltninger på 12 meter, idet hovedformålet med projektet er at reducere støjen for boligområderne sydøst for Køge Bugt Motorvejen.

5 Overvågning

I henhold til § 12, stk. 4, i miljøvurderingsloven skal myndigheden overvåge de væsentlige miljøpåvirkninger af planens eller programmets gennemførelse.

Miljøvurderingen af lokalplanen og kommuneplantillægget har vist, at der ikke forventes at være væsentlige miljøpåvirkninger fra de anlæg, som lokalplanen og kommuneplantillægget muliggør. Der vil derfor ikke være behov for at overvåge indvirkningerne fra planerne.