



Ansøgning

Ansvarlig myndighed

Ishøj Kommune

Indsendt af

Patrick Iseli
Ishøj store torv 20 3
2635 Ishøj
E-mail: 41263@ishoj.dk
Telefon 43577481
CVR / RID CVR:11931316-RID:75031657

Indsendt: 20-06-2016 08:41

Ansøgningsnr.: byg-2016-86730

Indsendelse nr.: 1

Fase: Ansøgning

Enfamiliehuse, større carporte, garager m.v.

Projekt: Tranegilde Strandvej 7, 2635 Ishøj

Klassifikation: KLn timer: 02.34.02 P19 B

Aktiviteter Simpelt byggeri - om- og tilbygninger (garager, carporte, udhuse, drivhuse og lign.), når bygningens samlede areal er mindst 50 m²

Sted(er)

Adresser Tranegilde Strandvej 7, 2635 Ishøj

Ejendomme Ejendomsnr.: 020331

Matrikler Tranegilde By, Ishøj - 8b

Ansøgere

Patrick Iseli
Ishøj store torv 20 3
2635 Ishøj
E-mail: 41263@ishoj.dk
Telefon: 43577481

Indholdsfortegnelse

Kontaktoplysninger på ejeren	1
Samlet oversigt over bilag i indsendelsen	1
Oversigt over dokumentation pr. fase	1
◦ Som del af ansøgningen	1
◦ Før arbejdet igangsættes	2
◦ Når arbejdet udføres	2
◦ Efter endt arbejde	2
Bygningsreglement	2
Planlagt arbejde	2
Fuldmagt	3
BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse	3
Vælg bygning(er)	3
Situationsplan	3
Snit-, opstalt- eller facadetegning	3
Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)	4
Orientering om autorisation	4
Tilladelse vedr. jordforurening	4
Tilladelse efter vejlovgivningen	4
Vælg matrikel(er)	4
Tidligere indsendelser	4

Kontaktoplysninger på ejeren

Formularfelt	Udfyldt værdi
Navn	Ishøj Kommune
Vejnavn	Tranegilde strandvej
Husnummer	7
Etage	
Dørbetegnelse	
Postnummer	2635
By	Ishøj
Telefon	
Email	
Evt. CVR-nr	

Samlet oversigt over bilag i indsendelsen

Bilag med versionskode	Refereret fra
Forslag til 36 m2 pavillon v Pitstop 2016-04-06.pdf SHA1:81B45A5FA51BEAB359C4A489A6574FD7424B34A0	Planlagt arbejde
Tranegilde Strandvej 7 - A-001 - Situationsplan.pdf SHA1:DAD973CAEF23F2C73F7B27E1377863D623B6F6FA	Situationsplan Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)
Tranegilde Strandvej 7 - A-002 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 3.pdf SHA1:F050B3FD9A556C7CEFC39628330E0D2ADC57CC18	Snit-, opstalt- eller facadetegning
Tranegilde Strandvej 7 - A-003 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 2.pdf SHA1:BBB94A21A6A3FE6281827F512A5713E4E57A041C	Snit-, opstalt- eller facadetegning
Tranegilde Strandvej 7 - A-004 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 1.pdf SHA1:5640A85CB3663661E084E45A03FDBE56F920F812	Snit-, opstalt- eller facadetegning

Oversigt over dokumentation pr. fase

Det var i ansøgningsøjeblikket ikke muligt at bestemme alle dokumentationskrav. Der kan blive tilføjet yderligere dokumentationskrav på et senere tidspunkt

Som del af ansøgningen

Den dokumentation der skal vedlægges ansøgningen når den indsendes.

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
x	x		Kontaktoplysninger på ejeren
x	x		Bygningsreglement
x	x	x	Planlagt arbejde
x	x		Fuldmagt
x	x		BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse
x	x		Vælg bygning(er)
x	x	x	Situationsplan
x	x	x	Snit-, opstalt- eller facadetegning
x	x	x	Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

		Tinglyste deklarationer
(i)		Orientering om autorisation
x	x	Tilladelse vedr. jordforurening
		Dispensation fra bygningsreglementet
x	x	Tilladelse efter vejlovgivningen
x	x	Vælg matrikel(er)
		Orientering om anlægs- og byggeaffald samt PCB-holdigt affald

Før arbejdet igangsættes

Dokumentation som skal udfyldes før arbejdet igangsættes eller når arbejdet igangsættes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Anmeldelse om påbegyndelse af byggeri

Når arbejdet udføres

Dokumentation der kan/skal indsendes når arbejdet udføres eller afsluttes

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Dokumentationer iht. Byggetilladelsen

Efter endt arbejde

Dokumentation som skal indsendes for at dokumentere det udførte arbejde

Udfyldt	Obligatorisk	Bilag	Dokumentation
	x		Færdigmelding af byggearbejdet
	x		Erklæring vedrørende teknisk dokumentation
	x		Byggelinje- og servitutattest

Bygningsreglement

Formularfelt	Udfyldt værdi
Ansøgningen ønskes behandlet efter	Det gældende Bygningsreglement (BR15) [Kode: BR15]

Planlagt arbejde

Redegørelse:

Opstilling af midlertidig pavillon på 36m² som skal stå der i op til 5 år.

Der bliver niveaufri adgang, samt varmepumpe som opvarmningskilde.

Derudover er der 3 bygninger på grunden som skal registreres.

Det drejer sig om følgende:

Bygn. 1 - Garage på 60m²

Bygn. 2 - Skur på 15m²

Bygn. 3 - Tipi med bålplads på 25m²

Bilag

[Forslag til 36 m2 pavillon v Pitstop 2016-04-06.pdf](#)

Fuldmagt

Markeret ikke relevant:

Underskrift:

Dokumentationen er ikke underskrevet.

BBR-oplysninger om garager, carporte og udhuse

Formularfelt	Udfyldt værdi
Bebyggelsens art	Udhus [Kode: Udhus]
Byggematerialer, ydervæg (Vælg det mest anvendte materiale)	10. Plader af fibercement (asbestfri) [Kode: 10]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende ydervægsmaterialer	5. Træbeklædning [Kode: 5]
Hvis andet supplerende materiale, angiv hvilket	
Byggematerialer, tagdækning (Vælg det mest anvendte materiale)	1. Built-up (fladt tag) [Kode: 1]
Hvis andet materiale, angiv hvilket	
Supplerende tagdækningsmateriale	
Bebygget areal, i m²	36
- Heraf indbygget garage	
- Heraf indbygget carport	
- Heraf indbygget udhus	
Overdækket areal på bygningen	36
Bemærkninger/beskrivelse af byggearbejdet	Det er en pavillon som skal fungere som kontor.

Vælg bygning(er)

Valgte bygninger

- Tranegilde By, Ishøj - 8b
 - Bygning 1, 156 m², Tranegilde Strandvej 7, 2635 Ishøj, Ejendomsnummer: 020331
BBR anvendelse: 320 Bygning til kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
BBR arealer: 156 m² bebygget, 0 m² bolig, 156 m² samlet.

Situationsplan

Redegørelse:

Bilag

[Tranegilde Strandvej 7 - A-001 - Situationsplan.pdf](#)

Snit-, opstalt- eller facadetegning

Redegørelse:

Bilag

[Tranegilde Strandvej 7 - A-003 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 2.pdf](#)

[Tranegilde Strandvej 7 - A-002 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 3.pdf](#)

[Tranegilde Strandvej 7 - A-004 - Facade Nord, Syd, Øst, Vest Bygn- 1.pdf](#)

Byggearbejde i forhold til lokalplan(er) og byplanvedtægt(er)

Redegørelse:

Dispensation ønskes:

Bebyggelsesprocenten overstiger de tilladte 10% med 2%, så den totale bebyggelsesprocent ender på 12%

Bilag

[Tranegilde Strandvej 7 - A-001 - Situationsplan.pdf](#)

Orientering om autorisation

Orientering

Dokumentationen er medtaget som information, og er ikke udfyldt af ansøger.

På Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside kan du både tjekke, om din håndværker er autoriseret, og hvad du selv må lave af arbejde. Læs mere på [Sikkerhedsstyrelsens hjemmeside](#).

Tilladelse vedr. jordforurening

Markeret ikke relevant:

Tilladelse efter vejlovgivningen

Markeret ikke relevant:

Vælg matrikel(er)

Valgte matrikler

- Tranegilde By, Ishøj - 8b

Tidligere indsendelser

Der er ingen tidligere versioner